

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Fort de France, le 17 mars 2022

COMMUNIQUE - AGENDA

ACTION LOGEMENT à LA RENCONTRE DES ACTEURS MARTINIQUAIS

Le Préfet de la Martinique, le Président de la Collectivité Territoriale de la Martinique, les Présidents des EPCI, les Maires, le Comité Territorial d'Action Logement (CTAL) en Martinique, représenté par son Président Alain CORIDON et son Vice-Président Éric PICOT, le Président d'OZANAM, Patrick LECURIEUX-DURIVAL, ainsi que les organisations patronales et syndicales accueilleront du 23 au 25 mars Bruno ARCADIPANE, Président d'Action Logement Groupe, et Nadia BOUYER, Directrice Générale d'Action Logement Groupe pour des visites de terrain et des rencontres avec les acteurs de l'habitat martiniquais.

Engagés pour mettre en place une politique ambitieuse en faveur du logement en Martinique, les représentants du Groupe vont évoquer avec l'Etat, les élus locaux et les acteurs économiques et sociaux les enjeux du territoire. Ils présenteront aussi les premiers résultats deux ans après le lancement du Plan d'Investissement Volontaire Outre-Mer d'Action Logement.

A cette occasion, plusieurs temps forts sont organisés afin d'illustrer la contribution d'Action Logement et de ses filiales, OZANAM, Action Logement Services et Martinique Habitat dans l'accompagnement du développement du territoire martiniquais.

JOURS	THEMES	OPERATIONS	ENJEUX	LIEUX RDV
Mercredi 23/3 16h30	Soutenir la revitalisation des centres-bourgs	OZANAM « Papin Dupont –Trois Chandelles - Jules Ferry »	Insertion en continuité urbaine de logements sociaux et de locaux d'activités	Rue Jules Ferry, Bourg des Trois-Ilets
Jeudi 24/3 8h45	Agir pour le logement des jeunes et l'attractivité du centre-ville	1-Projet Ozanam – Immeuble ex-La Poste Tri postal avec ICADE 2-Projet Ozanam - Immeuble Desclieux ex-CGSS avec l'ARCAVS 3-SEMAG – Immeuble « La Nationale »	Revitaliser le centre-ville par la requalification urbaine d'immeubles	Centre-ville de Fort-de-France : 1-8h45, rue Bouillée 2-9h30, ruelle de la Sécurité 3-10h00, 30 bvd Gén. de Gaulle

JOURS	THEMES	OPERATIONS	ENJEUX	LIEUX RDV
Jeudi 24/3 16h30	Agir pour la relance économique et la construction durable	Projet OZANAM « Les roses d'Acajou » Pose 1ère pierre & signature contrat de partenariat EDF en faveur de l'efficacité énergétique avec SCCV - Fabrice BELLIARD - FFB Holding	Intégration des qualités environnementales dans une construction neuve	Lieu-dit Chemin Acajou Prolongé, Le Lamentin
Vendredi 25/3 8h	S'engager pour soutenir l'innovation en Martinique	Rencontre avec les lauréats du Fonds Innovation d'Action Logement	Soutien à l'économie martiniquaise via l'innovation dans le logement	Lakoudigital, Terminal Inter-îles, Fort-de-France
Vendredi 25/3 10h30	Accompagner le développement équilibré du territoire	Soutien d'OZANAM dans le cadre du projet OPHROM – Opération d'Habitat Renouvelé dans les Outre-Mer avec l'Agence des 50 pas géométriques	Apporter des solutions nouvelles visant à protéger les populations et les infrastructures des aléas tout en réduisant les empreintes environnementales	Mairie du Prêcheur

ACTIVITÉS DE FINANCEMENT ET DE SERVICES EN MARTINIQUE (depuis 2018)

136 M€* investis pour la production de logements sociaux et intermédiaires

1,8 M€ investis dans le centre de villes moyennes

53 M€ de subventions pour les quartiers en renouvellement urbain

(Action Logement finance le programme NPNRU à hauteur de 70%)

4 982 aides et services attribués

9 M€ d'aides auprès des salariés des entreprises

7 projets lauréats du PIV Innovation pour **2,8 M€**

*y compris opérations PIV DROM validées par le Comité d'Investissement en 2020 et 2021

ACTIVITÉ IMMOBILIÈRE ET PATRIMOINE EN MARTINIQUE (en 2021)

OZANAM

10 810 logements sociaux et intermédiaires

88 logements neufs livrés

170 mises en chantier

149 agréments obtenus

1 555 ménages logés dont **609** salariés d'entreprises

Données Action Logement au 31.12.2021

À PROPOS D'ACTION LOGEMENT

Depuis près de 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires. Grâce à son implantation territoriale, au plus près des entreprises et de leurs salariés, ses 18 000 collaborateurs mènent, sur le terrain, deux missions principales.

Construire et financer des logements sociaux et intermédiaires, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de renouvellement urbain et de mixité sociale. Le groupe Action Logement compte 46 ESH, 5 filiales de logements intermédiaires et un patrimoine de plus d'un million de logements sociaux et intermédiaires.

Sa deuxième mission est d'accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle. Le Groupe s'attache particulièrement à proposer des services et des aides financières qui facilitent l'accès au logement, et donc à l'emploi, des bénéficiaires, qu'ils soient jeunes actifs, salariés en mobilité ou en difficulté.

En savoir plus sur le Groupe : groupe.actionlogement.fr

Nous suivre :  [@ActionLogement](https://twitter.com/ActionLogement) -  [Action Logement](https://www.linkedin.com/company/actionlogement) -  [Action Logement](https://www.youtube.com/channel/UC...)

À PROPOS D'OZANAM

Depuis près de 100 ans, la Société OZANAM intervient sur le territoire martiniquais pour faciliter, l'accès de tous, au logement. En tant que bailleur social, elle a pour vocation de construire, réhabiliter, louer, gérer, entretenir et vendre des biens immobiliers. Elle compte près de 10 500 logements locatifs sociaux et loge plus de 30 000 martiniquais. Sa vocation est également de favoriser le vivre ensemble, d'agir pour ses clients et l'ensemble des acteurs du territoire.

En savoir plus sur Ozanam: www.ozanam-hlm.fr

CONTACTS PRESSE

Isabelle LOUISON, Responsable Communication OZANAM

06 96 40 80 12