

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Schœlcher, le 12 octobre 2022

Convention territoriale d'Action Logement en Martinique : en action pour le logement abordable et durable et la transition énergétique

Le Comité territorial Action Logement Martinique a tenu sa Convention annuelle le 11 octobre 2022 à Skill For Campus, Auditorium Hervé Honoré à Schoelcher. Engagés pour mettre en place une politique ambitieuse en faveur du logement des salariés, les représentants du groupe paritaire ont évoqué les enjeux du territoire et présenté les dispositifs mis en œuvre en faveur de l'habitat abordable et durable dans le cadre de la stratégie RSE et de la transition énergétique.

Cette convention, animée par Barbara Jean-Elie, s'est tenue en présence de Jean-Michel MAURIN, représentant le Préfet, Jocelyne PANZO représentant Audrey THALY-BARDOL conseillère exécutive de la CTM, Didier LAGUERRE, Maire de Fort-de-France, Marine LARGEN adjointe au Maire de Schœlcher ainsi que Alain CORIDON et Éric PICOT, Président et Vice-président du Comité territorial Action Logement Martinique, Patrick LECURIEUX-DURIVAL, Président d'Ozanam, Karen ESTEVE-DENIAU, Directrice Régionale Outre-Mer Action Logement Services et Ibrahima DIA, Directeur Outre-mer Action Logement Groupe. Elle a réuni près de 100 acteurs du logement et de l'emploi pour échanger et débattre autour de 18 intervenants.

Ce rendez-vous annuel s'inscrit dans un contexte où les enjeux de transition énergétique et de pouvoir d'achat des salariés occupent une place majeure et interrogent collectivement les acteurs de la vie économique, dans les territoires, sur les nouveaux modes d'habiter et de travailler, les défis posés par la construction durable et la décarbonation ainsi que l'accompagnement des salariés dans leur parcours résidentiel et professionnel.

Les tables rondes et les témoignages d'élus, de partenaires et d'entreprises ont porté sur :

- 1) L'accompagnement de la jeunesse, vecteur d'un avenir durable de la Martinique
- 2) L'engagement pour une construction durable et une qualité de vie en centre-bourg
- 3) L'innovation, source de création de valeur en Martinique et de RSE pour les entreprises.

Cinq ans après l'installation du CTAL en Martinique et deux ans après la mise en place du Plan d'Investissement Volontaire Outre-Mer (PIV DROM), ce sont 3 700 logements qui ont été accompagnés par Action Logement. Enfin, en mars 2022, une convention cadre CTM-Action Logement a été signée et est déclinée opérationnellement au sein des 3 EPCI qui se sont également engagées autour d'une co-construction des projets à mener auprès de leurs publics cibles sur les mêmes thématiques.

En 2021, Action Logement en Martinique, c'est :

- 115 ménages logés
- 1 522 aides et services délivrés aux salariés représentant plus de 6,3M€ dont 386 Garanties Visale
- 28,5 M€ millions d'euros investis pour la production de logements abordables sur le territoire soit un total de 136,7 M€ validés en comité d'investissement depuis le lancement du PIV Martinique
- 1,8 M€ pour financer les projets d'Innovation

Ozanam, la filière du groupe Action Logement est présente sur 80% du territoire martiniquais avec :

- 10 810 logements sociaux et intermédiaires
- 88 logements neufs livrés et 170 mises en chantier
- 149 agréments obtenus
- 1 942 dossiers examinés pour 757 logements proposés en 2021

Alain CORIDON, Président du Comité territorial Action Logement Martinique a rappelé :
« l'importance d'agir en faveur des jeunes et de refaire vivre les centres-villes afin de permettre à la Martinique de garder son attractivité. Le groupe Action Logement et sa filiale Ozanam s'engageront aux cotés de la CTM à mettre des logements à disposition des jeunes de retour en Martinique »

Éric PICOT, Vice-président du Comité territorial Action Logement Martinique a conclu :
« ces évènements permettent à chacun de savoir ce qu'il fait. On travaille trop souvent en silo et c'était l'occasion de débattre de sujet de fond sur lesquels les syndicats restent attentifs pour favoriser l'emploi et son lien avec le logement »

À PROPOS D'ACTION LOGEMENT

Depuis près de 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires. Grâce à son implantation territoriale, au plus près des entreprises et de leurs salariés, ses 19 000 collaborateurs mènent, sur le terrain, deux missions principales.

Construire et financer des logements sociaux et intermédiaires, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de renouvellement urbain et de mixité sociale. Le groupe Action Logement compte 46 ESH, 5 filiales de logements intermédiaires et un patrimoine de plus d'un million de logements.

Sa deuxième mission est d'accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle. Le Groupe s'attache particulièrement à proposer des services et des aides qui facilitent l'accès au logement, et donc à l'emploi, des bénéficiaires, qu'ils soient jeunes actifs, salariés en mobilité ou en difficulté.

En savoir plus sur le Groupe : groupe.actionlogement.fr

Nous suivre :  [@ActionLogement](https://twitter.com/ActionLogement) -  [Action Logement](https://www.linkedin.com/company/actionlogement) -  [Action Logement](https://www.youtube.com/channel/UC...)

CONTACTS PRESSE

ACTION LOGEMENT

FILIALE OZANAM

Communication Martinique Isabelle LOUISON – 06 96 40 80 12 - i.louison@ozanam-hlm.fr